



General information/Scheda dati

Type of Ship (Tipo)	MOTORYACHT
Built (Anno costr. / imm.)	2011/2011
Builder (Cantiere) / Model (Modello)	Pacific Shipyard - PRESTIGE S205
Classification (Classifica) R.I.Na.	R.I.Na. to/al 2024
Construction material (Mat. Scafo)	STEEL
L.O.A. (Lungh. f.t.)	22,50 m (73,82 ft)
Beam (Larghezza)	5,65 m (18,54 ft)
Draft (Immersione)	1,40 m (4,59 ft)
Tonnage (Stazza)	45,00 ton
Main Engines (Motori)	2 x 500HP: VOLVO PENTA - D9-500
Engine hours (Ore di moto)	1815 h on/al 25/03/2026
Drive (Trasmissione)	SHAFT / LINEA
Speed (Velocità)	12 kn (max) 9 kn (cr.)
Consumption (Consumo)	40 lt/h
Capacities (Cap. serbatoi)	4500 lt (fuel) 1500 lt (fresh water)
Flag (Bandiera)/Ownership (Intestazione)	ITALIAN - PRIVATE
Asking price (Prezzo di richiesta)	€ 650.000,00 Vat Paid

Accommodation/Interni

DAY AREA

Spacious and bright saloon featuring a linear sofa, two opposing armchairs, coffee table, and TV cabinet. Equipment includes:

- Sharp TV
- satellite decoder
- Bose sound system
- two sliding side doors

Moving forward, the helm station is located to port. Going down two steps to starboard, there is a comfortable dining area with a table, while opposite is the fully equipped galley with Bosch appliances:

- ceramic glass cooktop
- digital electric oven
- dishwasher
- full-height Liebherr Comfort refrigerator

NIGHT AREA

- **Full-beam owner's cabin** located aft, featuring a double bed, walk-in wardrobes, vanity corner, sofa, Sharp TV, satellite decoder, and Bose sound system with CD/MP3/DVD player. Spacious en-suite bathroom with separate shower.
- **VIP cabin** forward with double bed, Sharp TV, CD/MP3/DVD player, and en-suite bathroom with shower.
- **Guest cabin** midship starboard with twin beds convertible into a double, Sharp TV, CD/MP3/DVD player, and en-suite bathroom with shower.
- **Crew cabin** with bunk beds, double access (internal and external), Sharp TV, CD/MP3 player, and private bathroom with shower.
- **Day head** for guests.
- **Laundry/storage room** equipped with:
 - Bosch Maxx 5 washer-dryer
 - Electrolux freezer
 - Broan waste compactor

ZONA GIORNO

Ampio e luminoso salone arredato con divano lineare, due poltrone contrapposte, tavolino centrale e mobile TV frontale. Dotazioni:

- TV Sharp
- decoder satellitare
- impianto audio Bose
- due porte laterali scorrevoli

Proseguendo verso prua, sulla sinistra si trova la plancia comandi. Scendendo due gradini sulla destra si accede a una comoda dinette con tavolo da pranzo; di fronte è situata la cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch:

- piano cottura in vetroceramica
 - forno elettrico digitale
 - lavastoviglie
 - frigorifero a colonna Liebherr Comfort
-

ZONA NOTTE

- **Cabina armatoriale** a tutto baglio verso poppa, con letto matrimoniale, doppio armadio, vanity corner, divano, TV Sharp, decoder satellitare e impianto Bose con lettore CD/MP3/DVD. Ampio bagno privato a tutto baglio con box doccia.
- **Cabina VIP** matrimoniale a prua, dotata di TV Sharp, lettore CD/MP3/DVD e bagno privato con box doccia.
- **Cabina ospiti** a centro barca sulla destra, con letti in piano trasformabili in matrimoniale, TV Sharp, lettore CD/MP3/DVD e bagno privato con box doccia.
- **Cabina equipaggio** doppia con letti a castello, doppio accesso (interno ed esterno), TV Sharp, lettore CD/MP3 e bagno privato con doccia.
- **Bagno di servizio** per uso giornaliero ospiti.
- **Vano lavanderia/stivaggio**, dotato di:
 - lavasciuga Bosch Maxx 5
 - freezer Electrolux
 - compattatore rifiuti Broan

Navigation equipment/Strumenti per la navigazione

- VHF Raymarine RAY240E;
- Tridata Raymarine Autohelm ST60+;
- 2x multifunction plotter Raymarine E120W;
- radar pathfinder;
- autopilot Raymarine Autohelm ST6002 + Smart Controller;
- rudder & flaps (QL Interceptor) ind. level;
- ITT Jabsco electric spotlight (faro di ricerca);
- Yacht Controller;
- TVCC System with 10 cams.

On Board Equipment/Equipaggiamento di Bordo

- hydraulic Vetus bow & stern thruster;
- Vetus Fin Stabilizers;
- Hydraulic 5mt gangway;
- Hydraulic tender lift;
- Hydraulic windlass with 100kg anchor + 120 chain (13mm);
- 2xLewmar aft winches + 2 swimming ladders;
- Mastervolt Whisper 16kw generator;
- Mastervolt Mass 24/100 generator;
- Mastervolt engine battery charger;
- Mastervolt Ultra 24/3500-100 inverter;
- 2xMastervolt 10A reducers;

- Mastervolt Mass GI 3.5 A/C isolation transformer;
- Climma Vega MKII air conditioning system with 2 chillers;
- Kabola B17 tap central heating;
- Idromar MC3G watermaker + water softner;
- KVK M5 Tracvision TV/SAT System;
- 5 Sharp Tv + Bose Sound System;
- Electric sliding roof rear deck;
- Electric central vacuum system;
- Broan trash compactator;
- full emergency equipment.

- elica di prua & poppa idrauliche VETUS;
- pinne stabilizzatrici VETUS;
- passerella idraulica (5mt) telescopica;
- tender lift / pedana di poppa idraulica;
- verricello salpancora idraulico;
- ancora 100kg con 120 catena da 13;
- 2 verricelli tonneggi a poppa + 2 scaletta da bagno;
- generatore 16kw Mastervolt Whisper;
- caricabatterie generatore Mastervolt Mass 24/100;
- caricabatterie motori Mastervolt;
- inverter Mastervolt Ultra 24/3500-100;
- n. 2 riduttori Mastervolt 10°;
- n. 2 isolatori A/C Mastervolt Mass GI 3.5;
- impianto A/C Climma Vega MKII (2 chiller);
- impianto riscaldamento a gasolio Kabola B17;
- dissaltore Idromar MG3C + addolcitore acqua;
- impianto Tv Sat tracvision KVH M5;
- 5 Sharp tv + Bose Sound System;
- hard top di poppa con aperture elettriche;
- impianto di aspirazione elettrico centralizzato;
- compattatore rifiuti Broan;
- dotazioni di sicurezza complete.

Additional Info/Altre Informazioni

LADY ROSE was built by Pacific Shipyards in the Netherlands in 2009 and delivered to her first and current owner in 2011.

Single owner yacht, privately used only and always meticulously maintained.

The interior features mahogany wood, wenge flooring, and leather finishes, creating an elegant and refined atmosphere.

The yacht is equipped with a centralized VETUS hydraulic system controlling:

- *stabilizer fins*
- *hydraulic stern platform*
- *anchor windlass*
- *bow and stern thrusters*
- *steering system*

Fuel consumption is low, navigation is extremely comfortable, and seaworthiness is excellent.

The construction is exceptionally robust:

- *reinforced 5 mm steel keel*
- *hull divided into 4 watertight compartments, built with 6 mm steel plates*
- *superstructure in 4 mm steel, reinforced every 400 mm with steel frames (50x50x6)*
- *twin engine rooms with watertight doors*

Maintenance history:

- 2021: complete battery bank replacement
- 2022: full hull stripping to bare surface
- 2026: full polishing, teak and exterior wood treatment, and battery bank replacement.

LADY ROSE è stata costruita da Pacific Shipyards in Olanda nel 2009 e consegnata al suo primo e attuale proprietario nel 2011.

Imbarcazione con unico proprietario, utilizzata esclusivamente per uso privato e sempre mantenuta con la massima cura.

Gli interni sono realizzati in mogano, con pavimentazione in wengé e finiture in pelle, offrendo un ambiente elegante e raffinato.

La barca è equipaggiata con un sistema idraulico centralizzato VETUS che gestisce i seguenti impianti:

- *pinne stabilizzatrici*
- *pedana di poppa idraulica*
- *verricello salpancora*
- *eliche di manovra (prua e poppa)*
- *timoneria*

I consumi sono contenuti, la navigazione è estremamente confortevole e la tenuta di mare eccellente.

La costruzione è particolarmente solida:

- *chiglia in lamiera da 5 mm rinforzata*
- *opera viva suddivisa in 4 compartimenti stagni, realizzata in piastre da 6 mm*
- *opera morta costruita in lamiera da 4 mm, rinforzata ogni 400 mm con ordinate in acciaio (50x50x6)*
- *doppia sala macchine con porte stagne*

Lavori eseguiti:

- 2021: sostituzione completa del pacco batterie
- 2022: sverniciatura totale della carena (portata a zero)
- 2026: lucidatura completa, trattamento teak e legni esterni e sostituzione pacco batterie





























Questa specifica tecnica non è da ritenersi contrattuale. Tutte le specifiche sono fornite in buona fede a trasmesse a scopo informativo. L'azienda non garantisce né si assume alcuna responsabilità legale per la accuratezza, completezza o utilità delle informazioni. This specification is not contractual. All specifications are given in good faith and offered for informational purposes only. The company does not warrant or assume any legal liability for the accuracy, completeness, or usefulness of any information displayed.

